**["Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.11.2017)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/)**

**ЗК РФ Статья 65. Платность использования земли**

1. Использование земли в Российской Федерации является платным. Формами платы за использование земли являются земельный налог (до введения в действие налога на недвижимость) и арендная плата.

2. Порядок исчисления и уплаты земельного налога устанавливается [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/3e9f1c202800e8bc7adecd0fc2ac88ad3207771c/#dst1345) Российской Федерации о налогах и сборах.

3. Утратил силу с 1 марта 2015 года. - Федеральный [закон](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_164516/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100844) от 23.06.2014 N 171-ФЗ.

(см. текст в предыдущей редакции)

4. Порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в частной собственности, устанавливаются договорами аренды земельных участков.

КонсультантПлюс: примечание.

О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении судами дел об оспаривании результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости см. [Постановление](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_181899/) Пленума Верховного Суда РФ от 30.06.2015 N 28.

5. Для целей налогообложения и в иных случаях, предусмотренных настоящим Кодексом, федеральными законами, устанавливается кадастровая стоимость земельного участка. Кадастровая стоимость земельного участка также может применяться для определения арендной платы за земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности.

(в ред. Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_78574/5bdc78bf7e3015a0ea0c0ea5bef708a6c79e2f0a/#dst100145) от 22.07.2008 N 141-ФЗ)

(см. текст в предыдущей редакции)