Заключение

к проекту постановления Правительства Республики Северная

Осетия-Алания «О проекте закона Республики Северная Осетия-Алания

«Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Северная Осетия-Алания порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»

 Министерство экономического развития Республики Северная Осетия-Алания (далее – Министерство) рассмотрело проект постановления Правительства Республики Северная Осетия-Алания «О проекте закона Республики Северная Осетия-Алания «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Северная Осетия-Алания порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» (далее - проект акта) и сообщает.

Проект акта разработан в целях реализации положений Налогового кодекса Российской Федерации и не требует проведения процедуры оценки регулирующего воздействия.

В соответствии с Федеральным законом от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 15 августа 2017 года № 311 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее - постановление Правительства РСО-Алания № 311) государственная кадастровая оценка на территории Республики Северная Осетия-Алания осуществляется с 1 января 2018 года. Соответствующие полномочия возложены на ГБУ РСО-Алания «Центр государственной кадастровой оценки», которое на сегодняшний день находится в стадии формирования и не приступило к исполнению своих функций в полном объеме.

В рамках исполнения постановления Правительства РСО-Алания № 311 необходимо разработать и утвердить план мероприятий по проведению кадастровой оценки на территории республики.

 Введение настоящего правового регулирования, в части установления единой даты начало применения на территории Республики Северная Осетия-Алания порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, должно быть осуществлено по факту утверждения окончательных результатов указанной кадастровой оценки.

Также считаем, что проекта акта необходимо согласовать с Министерством государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия-Алания - уполномоченным по вышеуказанным вопросам.

Первый заместитель Министра А. Цориева

Дзестелов А.

53-33-96