**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 августа 2021 года N 246

О внесении изменения в**[**Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 16 декабря 2011 года N 341 "О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, расположенные в муниципальных районах Республики Северная Осетия-Алания, условиях и сроках ее внесения"**](https://docs.cntd.ru/document/473303191)

Правительство Республики Северная Осетия-Алания постановляет:

Внести в [Постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 16 декабря 2011 года N 341 "О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, расположенные в муниципальных районах Республики Северная Осетия-Алания, условиях и сроках ее внесения"](https://docs.cntd.ru/document/473303191) изменение, изложив приложение N 9 к Порядку определения размера арендной платы за земельные участки, расположенные в муниципальных районах Республики Северная Осетия-Алания, условиям и срокам ее внесения, утвержденному Постановлением, в редакции приложения к настоящему Постановлению.

Временно исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
Т.ТУСКАЕВ

 **Приложение
к Постановлению Правительства
Республики Северная Осетия-Алания
от 5 августа 2021 г. N 246**

"Приложение N 9
к Порядку определения размера
арендной платы за земельные участки,
расположенные в муниципальных районах
Республики Северная Осетия-Алания,
условиям и срокам ее внесения

 **Таблица N 1**

**Коэффициент К (в процентах) к кадастровой стоимости земельных участков для определения размера арендной платы для категорий земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Муниципальные образования Республики Северная Осетия-Алания | Разрешенный вид использования земельных участков и коэффициент К (в процентах к кадастровой стоимости земельных участков) |
|  | земельные участки, предоставленные (занятые) для размещения объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей) | земельные участки, предоставленные (занятые) для размещения гидроэлектростанций, гидроаккумулирующих электростанций и других электростанций, использующих возобновляемые источники энергии, использующих их сооружений и объектов, в том числе относящихся к гидротехническим сооружениям | земельные участки, предоставленные (занятые) для размещения линий связи, в том числе линейно-кабельных сооружений | земельные участки, предоставленные (занятые) для размещения трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод | земельные участки, занятые автомобильными дорогами федерального, регионального или межмуниципального, местного значения | земельные участки, предоставленные для проведения работ, связанных с пользованием недрами | земельные участки, предоставленные под размещение, хранение, захоронение, утилизацию, накопление, обработку, обезвреживание отходов производства и потребления, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигающих и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки) | земельные участки, предоставленные для объектов дорожного сервиса (в том числе заправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса и т.д.) | размещение производственных и административных зданий, сооружений и иных объектов промышленности | пищевая промышленность | земельные участки, предоставленные для иных объектов промышленности |
| Алагирский район | 1,5 | 1 | 1,4 | 0,7 | 0,01 | 2 | 24,6 | 2,6 | 1,2 | 0,8 | 2 |
| Ардонский район | 1,5 | 1 | 1,4 | 0,7 | 0,01 | 2 | 24,6 | 2,6 | 1,7 | 0,8 | 2 |
| Дигорский район | 1,5 | 1 | 1,4 | 0,7 | 0,01 | 2 | 24,6 | 2,6 | 1,5 | 0,8 | 2 |
| Ирафский район | 1,5 | 1 | 1,4 | 0,7 | 0,01 | 2 | 24,6 | 2,2 | 1,5 | 0,8 | 2 |
| Кировский район | 1,5 | 1 | 1,4 | 0,7 | 0,01 | 2 | 24,6 | 2,6 | 1,5 | 0,8 | 2 |
| Моздокский район | 1,5 | 1 | 1,4 | 0,7 | 0,01 | 2 | 24,6 | 1,76 | 1,5 | 0,8 | 2 |
| Правобережный район | 1,5 | 1 | 1,4 | 0,7 | 0,01 | 2 | 24,6 | 3 | 1,5 | 0,8 | 2 |
| Пригородный район | 1,5 | 1 | 1,4 | 0,7 | 0,01 | 2 | 24,6 | 2,6 | 1,2 | 0,8 | 2 |

 **Таблица N 2**

 **Ставки арендной платы за земельные участки из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |
| Муниципальные образования Республики Северная Осетия-Алания | Разрешенный вид использования земельных участков и ставка арендной платы |
|  | земельные участки, предназначенные для размещения инфраструктуры железнодорожного транспорта | земельные участки, предоставленные (занятые) для размещения газопроводов и иных трубопроводов аналогичного назначения, их конструктивных элементов | земельные участки, предоставленные для размещения нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, их конструктивных элементов и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов | земельные участки, занятые для размещения тепловых станций, обслуживающих их сооружений и объектов |
|  | 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | 52,63 руб./га | 0,54 руб./кв.м в год | 2,77 руб./кв.м в год | 4,64 руб./кв.м в год |

".