ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Правительства Республики Северная Осетия-Алания «О системе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства при заключении договоров аренды государственного имущества»

Министерство экономического развития Республики Северная Осетия-Алания (далее – Министерство) в соответствии с пунктом 2.2.2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Республики Северная Осетия-Алания и экспертизы нормативных правовых актов Республики Северная Осетия-Алания, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 26 декабря 2016 года № 446, рассмотрело проект постановления Правительства Республики Северная Осетия-Алания «О системе льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства при заключении договоров аренды государственного имущества» (далее – проект акта), и сообщает следующее.

Проект акта разработан в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьей 9 Закона Республики Северная Осетия-Алания от 30 декабря 2008 г. № 63-РЗ «О развитии и поддержке малого и среднего предпринимательства в Республике Северная Осетия-Алания», постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 26 декабря 2016 года № 477 «О государственной программе Республики Северная Осетия-Алания «Поддержка и развитие малого, среднего предпринимательства и инвестиционной деятельности в Республике Северная Осетия-Алания» на 2017-2019 годы».

В качестве основных проблем, на решение которого направлен проект акта, регулирующим органом определено, что действующее на сегодняшний день правовое регулирование (постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 6 мая 1999 г. № 114 «О системе льгот для субъектов малого предпринимательства при заключении договоров аренды государственного имущества или приобретения его в порядке приватизации» (далее - постановление № 114) содержит в себе ряд определенных ограничений:

в части определения субъектов предпринимательской деятельности в отношении которых предусмотрено предоставление льгот не включены субъекты среднего предпринимательства;

преамбула постановления № 114 ссылается на нормативные акты, утратившие силу;

количество видов и сфер деятельности ограничено до трех;

недостаточность мер имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в республике.

Целями предлагаемого государственного регулирования являются:

более полный охват субъектов предпринимательства (постановление № 114), в том числе субъекты среднего предпринимательства.

оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;

создания системы льгот, способствующей развитию рыночных отношений в республике как важного фактора, обеспечивающего экономический рост и занятость населения.

Проект акта предусматривает предоставление индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам, внесенным в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, льготы сроком на три года при заключении договоров аренды государственного имущества (зданий, сооружений, помещений), осуществляющим следующие виды деятельности:

а) научно-производственная и инновационная:

скидку в первый год действия договора аренды в размере 75 процентов, во второй год - 50 процентов, в третий год - 25 процентов от суммы арендных платежей;

б) производство товаров народного потребления, производство и переработка сельскохозяйственной продукции:

скидку в первый год действия договора аренды в размере 50 процентов, во второй год - 25 процентов, в третий год - 10 процентов от суммы арендных платежей;

в) спортивно-оздоровительная, медицинская, лечебно-профилактическая, культурная, общеобразовательная и дошкольная:

скидку в первый год действия договора аренды в размере 50 процентов, во второй год - 25 процентов, в третий год - 10 процентов от суммы арендных платежей.

Регулирующим органом проведены публичные обсуждения текста проекта акта и сводного отчета к проекту акта (далее – публичные обсуждения).

Уведомление о проведении публичных обсуждений размещено с 22 января по 15 февраля 2019 года на официальном сайте регулирующего органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<http://www.economyrso.ru/publichnye-obsuzhdeniya.html>*.*

Опыт других регионов Российской Федерации по решению аналогичных проблем не приведен.

Риски неблагоприятных последствий применения предлагаемого правового регулирования отсутствуют.

Сравнение возможных вариантов решения проблемы регулирующим органом приведены без экономического обоснования и финансовых расчетов, необходимых для определения объема выпадающих доходов в связи с предоставлением льгот для субъектов малого и среднего предпринимательства при заключении договоров аренды государственного имущества.

Учитывая вышесказанное, актуальность проекта акта, итоги публичных консультаций, Министерство направляет проект акта на доработку.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_