УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Настоящим Министерство экономического развития Республики Северная Осетия-Алания извещает о проведении публичных обсуждений, в рамках экспертизы (мониторинга фактического воздействия) и сборе предложений заинтересованных лиц  постановления Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 27 декабря 2010 года № 380 «О порядке определения размера арендной платы, условиях и сроках внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Северная Осетия-Алания, а также за неразграниченные земельные участки, расположенные на территории городского округа г. Владикавказ» (далее – Постановление № 380) (Приложение № 1).

Предложения принимаются по адресу: г. Владикавказ, пл. Свободы, 1, Минэкономразвития РСО-Алания, а также по адресу электронной почты: [orv@economyrso.ru](mailto:orv@economyrso.ru).

Сроки приема предложений: с 23 июля по 23 августа 2019 года.

Место размещения уведомления о проведении публичных обсуждений в сети Интернет (полный электронный адрес):

<http://www.economyrso.ru/publichnye-obsuzhdeniya.html>

Все поступившие предложения будут рассмотрены.

Сводка полученных предложений будет размещена на сайте [www.economyrso.ru](http://www.economyrso.ru) в разделе «Оценка регулирующего воздействия проектов НПА» <http://www.economyrso.ru/publichnye-obsuzhdeniya.html> не позднее 30 августа 2019 года.

**1. Краткое описание содержания правового регулирования введенного Постановлением № 380:**

1) Утверждены:

[порядок](#P43) определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Северная Осетия-Алания, а также за неразграниченные земельные участки, расположенные на территории городского округа г. Владикавказ;

фиксированная арендная плата за земельные участки, предоставленные в аренду под размещение объектов розничной торговли и оказание услуг населению в некапитальных зданиях, строениях, сооружениях, а также в необустроенных или частично обустроенных местах;

2) Установлены сроки внесения арендной платы при аренде земельных участков, предназначенных:

для сельскохозяйственного использования;

для прочих видов деятельности.

**2. Основная цель экспертизы (оценки фактического воздействия) нормативного правового акта:**

оценка достижения ранее заявленных целей регулирования в виде мониторинга фактического воздействия акта в течение указанной в сводном отчете периодичности и отчет о полученных результатах;

выявление в действующем нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской деятельности при заключении договоров аренды за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Северная Осетия-Алания, а также за неразграниченные земельные участки, расположенные на территории городского округа г. Владикавказ по основным видам разрешенного использования земли;

Заключение об экспертизе (оценке фактического воздействия) нормативного правового акта может являться основанием для изменения данного регулирования.

**3. Действующие нормативные правовые акты, поручения, другие решения, из которых вытекает необходимость разработки (анализа) правового регулирования в данной области:**

[Земельный кодекс Российской Федерации](http://www.economyrso.ru/images/all/Земельный_кодекс_Российской_Федерации.docx) ([пункт 3 статьи 39.7](consultantplus://offline/ref=75C3EE7115D4B15D46B65F954852A5392A52E39129FECC12298DC71EBE955F0755DE90CA7E30971776005E00A9A3E450D8D9ED2F95m2S8J), [статья 65](consultantplus://offline/ref=75C3EE7115D4B15D46B65F954852A5392A52E39129FECC12298DC71EBE955F0755DE90CE7F369945264F5F5CEFF4F752DDD9EF288A230D13mDS8J));

[постановление](consultantplus://offline/ref=75C3EE7115D4B15D46B65F954852A5392A51E09323F0CC12298DC71EBE955F0747DEC8C27D348243205A090DAAmAS8J) Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации».