Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 декабря 2010 г. N 380

О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ, УСЛОВИЯХ И

СРОКАХ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ,

НАХОДЯЩИЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ

ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, А ТАКЖЕ ЗА НЕРАЗГРАНИЧЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ

УЧАСТКИ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА Г.

ВЛАДИКАВКАЗ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Постановления Правительства РеспубликиСеверная Осетия-Алания от 19.12.2017 N 496 (ред. 20.02.2018)) |

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.7, статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации" Правительство Республики Северная Осетия-Алания постановляет:

(в ред. Постановления Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 19.12.2017 N 496)

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P43) определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Северная Осетия-Алания, а также за неразграниченные земельные участки, расположенные на территории городского округа г. Владикавказ.

2. Утвердить фиксированную арендную [плату](#P278) за земельные участки, предоставленные в аренду под размещение объектов розничной торговли и оказание услуг населению в некапитальных зданиях, строениях, сооружениях, а также в необустроенных или частично обустроенных местах, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить сроки внесения арендной платы при аренде земельных участков, предназначенных:

для сельскохозяйственного использования - один раз в полугодие равными частями от установленного в соответствии с [пунктом 1](#P19) настоящего постановления размера - до 10 июля текущего года за I полугодие и не позднее 31 декабря текущего года - за II полугодие в соответствии с договором аренды земельного участка;

для прочих видов деятельности - ежеквартально равными частями от установленной в соответствии с [пунктом 1](#P19) настоящего постановления суммы не позднее 10 числа третьего месяца расчетного периода, а за IV квартал - не позднее 31 декабря текущего года в соответствии с договором аренды земельного участка.

4. Установить, что арендная плата за земельные участки, указанные в [пункте 2](#P20) настоящего постановления, вносится арендатором:

в десятидневный срок с момента заключения договора за первый календарный год и не позднее 20 января каждого последующего календарного года при заключении договора аренды более чем на год;

в пятидневный срок с момента заключения договора аренды земельного участка за весь период при заключении договора аренды на срок менее года.

5. Приложение "Порядок определения размера арендной платы за единицу площади в год по землям иных категорий" к постановлению Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 18 октября 2002 г. N 249 "О методике определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности, расположенные на территории Республики Северная Осетия-Алания" в части данных по городскому округу г. Владикавказ признать утратившим силу.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Председателя Правительства Республики Северная Осетия-Алания - Министра экономического развития Республики Северная Осетия-Алания О.А. Калаева.

Председатель Правительства

Республики Северная Осетия-Алания

Н.ХЛЫНЦОВ

Утвержден

Постановлением Правительства

Республики Северная Осетия-Алания

от 27 декабря 2010 г. N 380

ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ

УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ

ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, А ТАКЖЕ ЗА НЕРАЗГРАНИЧЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ

УЧАСТКИ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА Г.

ВЛАДИКАВКАЗ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Постановления Правительства РеспубликиСеверная Осетия-Алания от 19.12.2017 N 496 (ред. 20.02.2018)) |

Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Северная Осетия-Алания, а также за неразграниченные земельные участки, расположенные на территории городского округа г. Владикавказ, и коэффициент К (в процентах) к кадастровой стоимости земельных участков для определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Северная Осетия-Алания, а также за неразграниченные земельные участки, расположенные на территории городского округа г. Владикавказ.

Годовой размер арендной платы рассчитывается по формуле:

Аг = Ск x К x (1 + Ки / 100%), где:

Аг - годовой размер арендной платы, руб.;

Ск - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;

К - коэффициент К (в процентах) к кадастровой стоимости земельных участков (определяется согласно [приложению](#P75) к настоящему Порядку);

Ки - коэффициент инфляции (в процентах), учитывающий уровень инфляции, установленный в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года начиная с года, следующего за годом, в котором заключен договор аренды.

Приложение

к Порядку определения размера

арендной платы за земельные участки,

находящиеся в собственности

Республики Северная Осетия-Алания,

а также за неразграниченные земельные

участки, расположенные на территории

городского округа г. Владикавказ

КОЭФФИЦИЕНТ К (В ПРОЦЕНТАХ)

К КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ

РАЗМЕРА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, НАХОДЯЩИЕСЯ

В СОБСТВЕННОСТИ РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ, А ТАКЖЕ

ЗА НЕРАЗГРАНИЧЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, РАСПОЛОЖЕННЫЕ

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА Г. ВЛАДИКАВКАЗ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование вида разрешенного использования | Состав вида разрешенного использования | Коэффициент К (в процентах) к кадастровой стоимости земельных участков |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки |  | 1,2 |
| 2. Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки | земельные участки для размещения объектов индивидуального жилищного строительства | 0,22 |
| земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки) | 0,1 |
| 3. Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | земельные участки индивидуальных гаражей | 5,0 |
| земельные участки гаражно-строительных кооперативов | 1,2 |
| земельные участки автостоянок | 2,7 |
| 4. Земельные участки, находящиеся в составе дачных садоводческих и огороднических объединений |  | 0,15 |
| 5. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | земельные участки для размещения объектов оптовой и розничной торговли в капитальных зданиях | 1,2 |
| земельные участки продовольственных рынков | 1,2 |
| земельные участки промтоварных рынков и рынков смешанного типа | 1,2 |
| земельные участки ресторанов, кафе, баров, столовых при предприятиях и учреждениях и предприятий поставки продукции общественного питания | 1,2 |
| земельные участки для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования | 1,2 |
| АЗС | 2,94 |
| земельные участки объектов по оказанию ритуальных и обрядовых услуг | 0,01 |
| земельные участки химчисток, прачечных, бань | 1,2 |
| земельные участки тотализаторов, организации лотерей (включая продажу лотерейных билетов) | 2,5 |
| земельные участки ремонтных мастерских и мастерских технического обслуживания, мастерских фотоателье, фотолабораторий, парикмахерских, предприятий по прокату | 1,2 |
| 6. Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | земельные участки гостиниц, земельные участки прочих мест для временного проживания (отелей, мотелей) | 1,5 |
| 7. Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | земельные участки ветеринарных лечебниц | 0,7 |
| земельные участки объектов финансирования, кредитования, страхования, ломбарды, биржевая торговля | 2,0 |
| земельные участки коммерческих организаций офисы, представительства | 1,0 |
| земельные участки образовательных организаций (дошкольные, общеобразовательные, начального, среднего образования) | 0,35 |
| земельные участки объектов здравоохранения (лечебно-профилактические учреждения, оказывающие медицинскую помощь в стационарных и амбулаторно-поликлинических условиях, и научно-исследовательские учреждения) | 0,35 |
| земельные участки образовательных учреждений (высшего и послевузовского профессионального образования, дополнительного образования взрослых), земельные участки научных организаций (научно-исследовательские организации образовательных учреждений высшего образования, опытно-конструкторские, проектно-конструкторские, проектно-технологические и иные организации, осуществляющие научную и (или) научно-техническую деятельность), | 0,35 |
|  | земельные участки государственных академий наук (Российская академия сельскохозяйственных наук, Российская академия медицинских наук, Российская академия образования, Российская академия архитектуры и строительных наук, Российская академия художеств),земельные участки объектов здравоохранения (образовательные организации, фармацевтические предприятия и организации, аптечные учреждения, санитарно-профилактические учреждения, территориальные органы, созданные в установленном порядке для осуществления санитарно-эпидемиологического надзора, учреждения судебно-медицинской экспертизы,земельные участки лиц, занимающихся частной медицинской практикой и частной фармацевтической деятельностью,земельные участки органов государственного управления общего и социально-экономического характера,земельные участки органов по реализации внешней политики, обеспечению законности, прав и свобод граждан,земельные участки организаций обязательного социального обеспечения,земельные участки иных объектов предоставления социальных услуг,земельные участки организаций почтовой связи,земельные участки операторов почтовой связи,земельные участки спортивных клубов, коллективов физической культуры, действующих на самодеятельной и профессиональной основах в образовательных организациях, |  |
|  | земельные участки детско-юношеских спортивных школ, клубов физической подготовки, спортивно-технических школ,земельные участки специализированных детско-юношеских школ олимпийского резерва, училищ олимпийского резерва, школ высшего спортивного мастерства, центров олимпийской подготовки,земельные участки образовательных учреждений и научных организаций в области физической культуры и спорта,земельные участки общероссийских физкультурно-спортивных объединений (физкультурно-спортивные организации, общероссийские федерации (союзы, ассоциации) по различным видам спорта, общественно-государственные физкультурно-спортивные общества),земельные участки Олимпийского комитета России,земельные участки федерального органа исполнительной власти в области физической культуры и спорта, органов исполнительной власти РСО-Алания в области физической культуры и спорта, подведомственных ему организаций, муниципальных организаций физической культуры и спорта,земельные участки кино и кинопроката земельные участки театрально-зрелищных предприятий, концертных организаций и коллективов филармонии земельные участки выставок, музеев, земельные участки парков (культуры и отдыха), земельные участки музыкальных, художественных и хореографических школ, клубных учреждений и библиотек,земельные участки религиозных групп, земельные участки религиозных организаций,земельные участки гидрометеорологической службы |  |
| 8. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | земельные участки домов отдыха, пансионатов, кемпингов, туристических баз, стационарных и палаточных туристско-оздоровительных лагерей,земельные участки домов рыболовов и охотников,земельные участки детских туристических станций, туристских парков, учебно-туристических троп, трасс, детских и спортивных лагерей,земельные участки природных лечебных ресурсов, лечебно-оздоровительных местностей и курортов | 0,5 |
| 9. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | земельные участки фабрик, заводов и комбинатов, производственных объединений, концернов, промышленно-производственных фирм, трестов по производству вино-водочной продукции и спирта | 2,5 |
| земельные участки фабрик, заводов и комбинатов, производственных объединений, концернов, промышленно-производственных фирм, трестов промышленной переработки сельскохозяйственных продуктов и продуктов животноводства | 0,93 |
| земельные участки фабрик, заводов и комбинатов, производственных объединений, концернов, промышленно-производственных фирм, трестов по производству и (или) розливу минеральной воды, пива и безалкогольной продукции | 1,5 |
| земельные участки других промышленных, грузовых, пассажирских автотранспортных предприятий, объектов железнодорожного и автобусного транспорта, строительные организации, типографии | 0,6 |
| земельные участки общественных туалетов,земельные участки выгребных ям,земельные участки объектов переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов,земельные участки мусороперерабатывающих (мусоросжигающих предприятий),земельные участки полигонов промышленных и бытовых отходов,земельные участки пунктов приема вторсырья,земельные участки контор механизированной уборки,земельные участки кладбищ,земельные участки крематориев | 0,6 |
| земельные участки вспомогательных производственных помещений (складские помещения) | 1,0 |
| земельные участки административных зданий производственных предприятий | 1,0 |
| 10. Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | земельные участки тепловых электростанций, гидроэлектростанций, атомных электростанций и иных видов электростанций,земельные участки обслуживающих электростанции сооружений и объектов, линии электропередачи | 8,5 |
| 11. Земельные участки, предназначенные для размещения железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов | земельные участки для размещения железнодорожных вокзалов и железнодорожных станций, земельные участки для размещения автодорожных вокзалов и автостанций,земельные участки для размещения аэропортов, аэродромов и аэровокзалов | 0,52 |
| 12. Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, | земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых | 4,0 |
| земельные участки депо, земельные участки трамвайных линий, земельные участки трамвайных депо | 0,01 |
| земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов, земельные участки для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта | 4,0 |
| земельные участки эксплуатационных предприятий связи, на балансе которых находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения,земельные участки кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации и соответствующих охранных зон линий связи,земельные участки подземных кабельных и воздушных линий связи и радиофикации и соответствующих охранных зон линий связи,земельные участки наземных и подземных необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи и соответствующие охранные зоны,земельные участки наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи |
| устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, обороны, безопасности | линии электропередачи, земельные участки иных конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи, объектов космической деятельности |  |
| земельные участки для размещения железнодорожных путей,земельные участки для установления полос отвода и охранных зон железных дорог,земельные участки для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта,земельные участки автомобильных дорог (за исключением земельных участков, указанных в [п. 15](#P243) настоящего перечня), их конструктивных элементов и дорожных сооружений,земельные участки полос отвода автомобильных дорог,земельные участки для размещения объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств, |
|  | земельные участки для размещения искусственно созданных внутренних водных путей,земельные участки для размещения гидротехнических сооружений, других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств,земельные участки гидротехнических и иных сооружений (плотины, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, туннели, каналы, насосные станции, судоходные шлюзы, судоподъемники; сооружения, предназначенные для защиты от наводнений и разрушений берегов водохранилищ, берегов и дна русел рек, сооружения (дамбы), ограждающие хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций, устройства от размывов на каналах, а также другие сооружения, предназначенные для использования водных ресурсов и предотвращения вредного воздействия вод и жидких отходов,земельные участки объектов обеспечения общественного порядка и безопасности,земельные участки объектов военной безопасности |  |
| земельные участки объектов обеспечения безопасности в чрезвычайных ситуациях,земельные участки прочих объектов обороны и безопасности | 2,0 |
| 13. Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | земельные участки, имеющие особое природоохранное значение (земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных, государственных природных заказников, памятников природы, национальных парков, природных парков, дендрологических парков, ботанических садов,земельные участки запретных и нерестоохранных полос,земельные участки, имеющие научное, эстетическое и иное особо ценное значение (земельные участки, в пределах которых имеются природные объекты и объекты культурного наследия, представляющие особую научную, историко-культурную ценность (типичные или редкие ландшафты, культурные ландшафты, сообщества растительных, животных организмов, редкие геологические образования) | 2,1 |
| 14. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | земельные участки сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями),земельные участки, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, объектов сельскохозяйственного назначения | 0,63 |
| 15. Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва, земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные | земельные участки общего пользования, занятые площадями, шоссе, аллеями, заставами, переулками, тупиками, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, которые могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации,земельные участки земель резерва,земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в пределах которых расположены водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности,земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов |  |
| 16. Прочие земельные участки |  | 1,05 |

Примечания:

1. Для арендаторов (физических и юридических лиц), освобожденных от уплаты земельного налога в соответствии с законодательством Российской Федерации, устанавливается коэффициент К к кадастровой стоимости земельных участков в размере 0,01 процента.

2. Для Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы, инвалидов I группы, ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, арендующих земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, а также земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок, не используемых в коммерческих целях, устанавливается коэффициент К к кадастровой стоимости земельных участков в размере 0,1 процента.

3. Для земельных участков, предоставленных для строительства объектов недвижимости, арендная плата рассчитывается в зависимости от планируемого вида деятельности строящегося объекта, с применением соответствующей виду разрешенного использования кадастровой стоимости земельного участка, коэффициента К (в процентах) к кадастровой стоимости земельного участка и дополнительного корректирующего коэффициента К доп.

Устанавливается дополнительный корректирующий коэффициент К доп. в размере:

0,25 - на первый год строительства;

0,5 - на второй год строительства;

1,5 - на третий и последующие годы строительства.

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: Федеральный закон от 25.10.2001 "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" имеет номер 137-ФЗ, а не 137. |

4. Для юридических лиц, переоформляющих право постоянного пользования земельными участками на право аренды в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25 октября 2001 года N 137 "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", устанавливается коэффициент К (в процентах) к кадастровой стоимости земельных участков в размере:

0,0125 - для юридических лиц, организующих в границах городского округа электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения; вывоз, захоронение и утилизацию бытовых и промышленных отходов; предоставляющих транспортные услуги населению в границах городского округа на электротранспорте;

0,3 - для юридических лиц, арендующих земельные участки из земель сельскохозяйственного использования;

1,3 - для юридических лиц, арендующих земельные участки, изъятые из оборота или ограниченные в обороте;

2 - для юридических лиц, осуществляющих прочие виды деятельности.

Утверждена

постановлением Правительства

Республики Северная Осетия-Алания

от 27 декабря 2010 г. N 380

ФИКСИРОВАННАЯ АРЕНДНАЯ ПЛАТА ЗА ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ,

ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ В АРЕНДУ ПОД РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТОВ РОЗНИЧНОЙ

ТОРГОВЛИ И ОКАЗАНИЕ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ В НЕКАПИТАЛЬНЫХ ЗДАНИЯХ,

СТРОЕНИЯХ, СООРУЖЕНИЯХ, А ТАКЖЕ В НЕОБУСТРОЕННЫХ ИЛИ

ЧАСТИЧНО ОБУСТРОЕННЫХ МЕСТАХ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Постановления Правительства РеспубликиСеверная Осетия-Алания от 19.12.2017 N 496) |

|  |  |
| --- | --- |
| Вид деятельности | Размер арендной платы в руб./кв.м в месяц |
| г. Владикавказ | пос. Заводской | пос. Редант | с. Балта | с. Нижний Ларс | с. Верхний Ларс | с. Чми | с. Эзми |
| Торговля во временных сооружениях и необустроенных местах |
| 1. Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента, включая слабоалкогольные и подакцизные товары | 525 | 472 | 420 | 367 | 315 | 262 | 262 | 262 |
| 2. Реализация продовольственных товаров смешанного ассортимента, исключая слабоалкогольные и подакцизные товары | 367 | 330 | 294 | 257 | 220 | 184 | 184 | 184 |
| 3. Реализация питьевой и газированной воды, реализация мороженого | 262 | 236 | 210 | 184 | 157 | 131 | 131 | 131 |
| 4. Реализация кваса | 210 | 189 | 168 | 147 | 126 | 105 | 105 | 105 |
| 5. Реализация бахчевых культур | 210 | 189 | 168 | 147 | 126 | 105 | 105 | 105 |
| 6. Реализация хлебобулочных и кондитерских изделий | 199 | 179 | 159 | 140 | 120 | 100 | 100 | 100 |
| 7. Реализация продукции животноводства и птицеводства, реализация рыбы, ракообразных и моллюсков | 199 | 179 | 159 | 140 | 120 | 100 | 100 | 100 |
| 8 Реализация непродовольственных товаров | 315 | 283 | 252 | 220 | 189 | 157 | 157 | 157 |
| 9. Реализация елок, елочных изделий, саженцев | 262 | 236 | 210 | 184 | 157 | 131 | 131 | 131 |
| 10. Реализация канцтоваров | 105 | 94 | 84 | 73 | 63 | 53 | 53 | 53 |
| 11. Реализация печатной продукции средств массовой информации, книжной продукции, связанной с образованием, наукой и культурой | 63 | 57 | 50 | 44 | 38 | 32 | 32 | 32 |
| 12. Размещение летних кафе | 210 | 189 | 168 | 147 | 126 | 105 | 105 | 105 |
| Услуги населению во временных сооружениях и необустроенных местах |
| 13. Бытовые услуги населению | 63 | 57 | 50 | 44 | 38 | 32 | 32 | 32 |
| 14. Услуги фотоателье | 63 | 57 | 50 | 44 | 38 | 32 | 32 | 32 |
| 15. Прокат бытовой радиоэлектронной аппаратуры, видео- и аудиокассет, дисков | 147 | 132 | 118 | 103 | 88 | 73 | 73 | 73 |
| 16. Изготовление и реализация предметов похоронного ритуала | 105 | 94 | 84 | 73 | 63 | 53 | 53 | 53 |
| 17. Оказание услуг по ремонту, техническому обслуживанию и мойке автотранспортных средств | 210 | 189 | 168 | 147 | 126 | 105 | 105 | 105 |
| 18. Оказание развлекательных услуг, зоопарки, цирки, аттракционы (передвижные и стационарные объекты) | 53 | 47 | 42 | 37 | 32 | 26 | 26 | 26 |
| 19. Пункты продаж полисов страхования | 105 | 94 | 84 | 73 | 63 | 53 | 53 | 53 |
| 20. Справочно-информационные услуги, диспетчерские службы пассажирского транспорта, пункты продаж проездных билетов городского пассажирского транспорта | 21 | 19 | 17 | 15 | 13 | 11 | 11 | 11 |
| 21. АЗС контейнерного типа | 525 | 472 | 420 | 367 | 315 | 262 | 262 | 262 |
| 22. Оказание прочих услуг | 157 | 142 | 126 | 110 | 94 | 79 | 79 | 79 |
| 23. Терминалы экспресс-оплаты, банкоматы и финансовые услуги | 1049 | 944 | 839 | 734 | 629 | 525 | 525 | 525 |