**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

**Всесезонный рекреационный комплекс «Лысая гора»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Полное наименование инвестиционной площадки (далее - площадка)** | Всесезонный рекреационный комплекс «Лысая гора» |
| **2.** | **Дата составления паспорта** | 2016 год |
| **3.** | **Муниципальный район** | РеспубликаСеверная Осетия-Алания, Затеречный район, г. Владикавказ |
| **4.** | **Краткое описание площадки** | Северные и восточные склоны горы «Лысая», водоёмы и лесопарки; строительство горнолыжных трасс, инфраструктурного городка, круглогодичного аквапарка и автопарковок. Общая площадь 196 га. |
| **5.** | **Перечень имеющихся на площадке объектов (свободные земли, здания, сооружения, производственная база, иное), площадь (м2), этажность, высота этажа** | Рекреационная зона, свободные земли  |
| **6.** | **Возможность расширения** | нет |
| **7.** | **Полное наименование предприятия (организации) - владельца, адрес, телефон, факс, е-mail, ФИО руководителя**  | ОАО «Владкурорт», РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. П. Морозова, 49, тел. (8672) 58 11 33, e-mail: vladkurort@gmail.comПациорин Александр ВикторовичАМС г. Владикавказа, РСО-Алания, г. Владикавказ, пл. Штыба, 2, тел. (8672) 70 76 05, E-mail: ams\_invest@mail.ruШаталов Михаил Михайлович |
| **8.** | **Уполномоченное контактное лицо предприятия (организации) – владельца, ФИО, должность, телефон,** **е-mail** | Пациорин Александр Викторович – генеральный директор ОАО «Владкурорт»,тел. (919) 423 12 22, e-mail: vladkurort@gmail.comАМС г. Владикавказа, РСО-Алания, г. Владикавказ, пл. Штыба, 2, тел. (8672) 70 76 05, E-mail: ams\_invest@mail.ruШаталов Михаил Михайлович АМС г. Владикавказа, РСО-Алания, г. Владикавказ, пл. Штыба, 2. |
| **9.** | **Адрес места расположения площадки (субъект, населенный пункт, адрес)** | РСО-Алания, г. Владикавказ, северные и восточные склоны горы «Лысая» |
| **10.** | **Форма владения землей и зданиями** | Муниципальная собственность |
| **11.** | **Удаленность участка (в км) от:** |  |
| **г. Владикавказа** | в черте города |
| **железной дороги** | 15 |
| **автодороги** | 2 |
| **аэропорта** | 19 |
| **12.** | **Характеристика имеющейся инфраструктуры:** |   |
| **газ, м3/час** | отсутствует |
| **отопление, Гкал/час** | отсутствует  |
| **пар, Бар** | отсутствует |
| **электроэнергия, кВт** | отсутствует |
| **водоснабжение, м3/год** | отсутствует |
| **канализация, м3/год**  | отсутствует |
| **очистные сооружения, м3/год** | отсутствуют |
| **котельные установки, кВт** | отсутствуют |
| **13.** | **Предложения по использованию площадки** | Софинансирование строительства инженерной инфраструктуры из местного бюджета |
| **14.** | **Дополнительная информация о площадке** | Имеется транспортная инфраструктура |
| **15.** | **Возможные формы использования инвестиционной площадки (продажа, аренда, доля в реализуемом инвестиционном проекте, др.)** | Аренда, доля в реализуемом инвестиционном проекте |
| **16.** | **Прочая информация**  |  |