**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

**ООО «Эдельвейс**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Полное наименование инвестиционной площадки** **(далее - площадка)** | ООО «Эдельвейс |
| **2.** | **Дата составления паспорта** | 2016 год |
| **3.** | **Муниципальный район** | Пригородный район |
| **4.** | **Краткое описание площадки** | Имеются складские помещения (6 камер хранения). Общая площадь 4 га. |
| **5.** | **Перечень имеющихся на площадке объектов (свободные земли, здания, сооружения, производственная база, иное), площадь (м2), этажность, высота этажа** | -нежилое здание -3964,5 кв.м, 1 эт., высота этажа 6 м. |
| **6.** | **Возможность расширения** | нет |
| **7.** | **Полное наименование предприятия (организации) -владельца, адрес, телефон, факс, е-mail, ФИО руководителя** | ООО «Эдельвейс», Пригородный район, Ир, ул. Пушкина,1, Хасиев Сосланбек Эльбрусович 8-928-928-70-77,E-mail: Khosiev-sos/on@mail.ru  |
| **8.** | **Уполномоченное контактное лицо предприятия (организации) - владельца, ФИО, должность, телефон,** **е-mail** | Генеральный директор Хасиев Сосланбек Эльбрусович,  8-928-928-70-77, E-mail: Khosiev-sos/on@mail.ru  |
| **9.** | **Адрес места расположения площадки (субъект, населенный пункт, адрес)** | Пригородный район, Ир, ул. Пушкина, 1 |
| **10.** | **Форма владения землей и зданиями** | в собственности |
| **11.** | **Удаленность участка (в км) от:** |  |
|  | **г.Владикавказа** | 5 км |
|  | **железной дороги** | 7 км |
|  | **автодороги** | 50 м |
|  | **аэропорта** | - |
| **12.** | **Характеристика имеющейся инфраструктуры:** |  |
|  | **газ, м3/час** | имеется |
|  | **отопление, Гкал/час** | имеется, удаленность от источника – 30 м |
|  | **пар, Бар** | - |
|  | **электроэнергия, кВт** | 15 кВт |
|  | **водоснабжение, м3/год** | имеется  |
|  | **канализация, м3/год** | имеется |
|  | **очистные сооружения, м3/год** | - |
|  | **котельные установки, кВт** | собственная котельная |
| **13.** | **Предложения по использованию площадки** | Хранение розничной продукции, производство |
| **14.** | **Дополнительная информация о площадке** | Площадка представляет собой 2 коридора, в каждой по 6 камер площадью 300 кв. м., камеры утепленные. Одна из камер с холодильной установкой, другая с отоплением |
| **15.** | **Возможные формы использования инвестиционной площадки (продажа, аренда, доля в реализуемом инвестиционном проекте, др.)** | Предпочтение отдаются аренде или доле в реализуемом инвестиционном проекте |
| **16.** | **Прочая информация** |  |