**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ**

**Здание старой школы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | **Полное наименование инвестиционной площадки (далее - площадка)** | Здание старой школы |
| 2. | **Дата составления паспорта** | 2016 год |
| 3. | **Муниципальный район** | Дигорский район |
| 4. | **Краткое описание площадки** | Одноэтажное строение общей площадью 800м². Фундамент и стены в удовлетворительном состоянии. Кровля черепичная, требует замены. Все коммуникации имеются, но находятся в аварийном состоянии. Желательный вид использования после реконструкции – спортивный комплекс. Возможный вид использования – производственные помещения. |
| 5. | **Перечень имеющихся на площадке объектов (свободные земли, здания, сооружения, производственная база, иное), площадь ( м2), этажность, высота этажа** | Здание школы 800 м², этажность 1, высота этажа 3, строительный материал – кирпич, износ 50% |
| 6. | **Возможность расширения** | да |
| 7. | **Полное наименование предприятия (организации) - владельца, адрес, телефон, факс, е-mail, ФИО руководителя** | Администрация Николаевского сельского поселения  РСО-Алания, Дигорский район, ст. Николаевская, ул. Ленина  Глава поселения  Ткаченко Георгий Витальевич  Тел.: (86733) 95-2-51  [nikolaevskaya.ams@yandex.ru](mailto:nikolaevskaya.ams@yandex.ru) |
| 8. | **Уполномоченное контактное лицо предприятия (организации) – владельца, ФИО, должность, телефон,**  **е-mail** | Ткаченко Георгий Витальевич – Глава Николаевского сельского поселения  Тел.: (86733) 95-2-51  [nikolaevskaya.ams@yandex.ru](mailto:nikolaevskaya.ams@yandex.ru) |
| 9. | **Адрес места расположения площадки (субъект, населенный пункт, адрес)** | Дигорский район, ст. Николаевская, центр |
| 10. | **Форма владения землей и зданиями** | Муниципальная собственность |
| 11. | **Удаленность участка (в км) от:** |  |
| **г. Владикавказа** | 55 км |
| **железной дороги** | г. Ардон, 15 км |
| **автодороги** | 8 км |
| **аэропорта** | 30 км |
| 12. | **Характеристика имеющейся инфраструктуры:** |  |
| **газ, м3/час** | - |
| **отопление, Гкал/час** | - |
| **пар, Бар** | - |
| **электроэнергия, кВт** | - |
| **водоснабжение, м3/год** | - |
| **канализация, м3/год** | - |
| **очистные сооружения, м3/год** | - |
| **котельные установки, кВт** | - |
| 13. | **Предложения по использованию площадки** | спорткомплекс |
| 14. | **Дополнительная информация о площадке** | - |
| 15. | **Возможные формы использования инвестиционной площадки (продажа, аренда, доля в реализуемом инвестиционном проекте, др.)** | продажа |
| 16. | **Прочая информация** | - |